cefama
CENTRO DE FORMACIÓN DE ABOGADOS DE MADRID

PROGRAMA DEL MÁSTER DE FORMACIÓN PERMANENTE

Máster en Derecho Municipal y Ordenación del Territorio

MÓDULOS	ECTS	HORAS
Área de Derecho Constitucional	8	200
Área de Derecho Administrativo	8	200
Área de Contratación Administrativa	8	200
Área de Derecho Urbanístico	8	200
Área de Derecho Tributario de la Administración Local	8	200
Área de Régimen Jurídico de la Administración Local	8	200
Área de Desarrollo Local	8	200
Área de Derecho de la Construcción	8	200
Área de Arrendamientos Urbanos	8	200
Área de Propiedad Horizontal	8	200
Proyecto Final de Máster	10	250
TOTAL	90	2.250

I

ÁREA I

Derecho Constitucional

1. La Constitución española de 1978
2. Derechos fundamentales y libertades públicas. Derechos de los ciudadanos
3. La Corona en la Constitución española
4. La elección de las Cortes Generales
5. La estructura de las Cortes Generales
6. Las funciones legislativa y financiera de las Cortes
7. El control parlamentario del Gobierno
8. El Gobierno
9. Funciones del Gobierno
10. El Poder Judicial y el Ministerio Fiscal
11. Composición y organización del Tribunal Constitucional
12. Las Comunidades Autónomas
13. Los Estatutos de Autonomía
14. Principios rectores de la organización administrativa
15. La Administración del Estado
16. Administración consultiva y de control
17. La Administración institucional
18. La Administración corporativa
19. La organización territorial
20. El municipio y la provincia

II

ÁREA II

Derecho Administrativo

1. Introducción al Derecho Administrativo
2. Los actos administrativos
3. Eficacia y ejecutoriedad de los actos administrativos
4. Invalidez, anulación y revocación de los actos administrativos
5. El procedimiento administrativo
6. Los recursos administrativos
7. Otros procedimientos administrativos
8. La jurisdicción contencioso-administrativa
9. Las formas de la actividad administrativa
10. El servicio público
11. La actividad sancionadora de la Administración
12. La expropiación forzosa
13. La responsabilidad de la Administración
14. El personal al servicio de la Administración pública I
15. El personal al servicio de la Administración pública II
16. Los bienes públicos
17. El dominio público

III

ÁREA III

Contratación Administrativa

1. La contratación del sector público
2. Los contratos administrativos en particular
3. Configuración de la contratación administrativa
4. La ejecución de los contratos administrativos
5. El recurso especial en materia de contratación
6. La garantía en la contratación administrativa
- Anexo: Cuadro de concordancias TRLCSP 2011 – LCSP 2017
- Anexo: La nueva Ley de Contratos del Sector Público y la Administración Local

IV

ÁREA IV

Derecho Urbanístico

1. Introducción al Derecho urbanístico
2. El planeamiento urbanístico
3. La propiedad del suelo: procedimientos urbanísticos
4. La ejecución del planeamiento urbanístico. Los sistemas de ejecución
5. La edificación
6. La disciplina urbanística. Su protección y restablecimiento
7. La propiedad urbana y el Registro de la Propiedad
8. El deber de conservación y rehabilitación
9. El derecho al medio ambiente y a la ciudad. La evaluación del impacto ambiental
10. Infraestructuras urbanísticas básicas
- Anexo: Derecho urbanístico autonómico y local
- Anexo: Diccionario de Derecho urbanístico

ÁREA V

V Derecho Tributario de la Administración Local

1. Derecho tributario
2. Organización territorial del Estado y poder financiero
3. Los tributos
4. Los principios y criterios constitucionales
5. Normas sobre fuentes del Derecho
6. Elementos esenciales de los tributos
7. Sujetos que responden de la deuda
8. Nacimiento, crecimiento y extinción de la deuda tributaria
9. Las infracciones y sanciones tributarias
10. La gestión del tributo y la revisión de sus actos
11. Actuaciones de comprobación e investigación
12. La liquidación de los tributos. La inspección tributaria
13. La deuda tributaria
14. La vía económico-administrativa
15. La revisión de oficio por la Administración
16. La devolución de los ingresos indebidos
- Anexo: El sistema tributario local
- Módulo de Haciendas Locales: presupuesto municipal y financiación local

ÁREA VI

VI Régimen Jurídico de la Administración Local

1. El municipio y la provincia
2. Competencia y régimen de las corporaciones locales
3. La policía local
4. Régimen del procedimiento administrativo local
5. Régimen de la contratación administrativa local
6. La responsabilidad administrativa
7. Intervención y recaudación
- Anexo I: Estudio del Libro Blanco para la reforma del gobierno local
- Anexo II: Carta Europea de Autonomía Local

ÁREA VII

VII Desarrollo Local

1. Las políticas de desarrollo local
2. Cohesión económica y social
3. Funcionamiento de los fondos
4. Captación y gestión de los fondos europeos para los ayuntamientos
5. La gestión de los fondos estructurales. Aspectos complementarios
6. La agencia de desarrollo regional
7. La iniciativa comunitaria URBAN
8. La Agenda 21 Local. El tránsito hacia la Agenda 2030 Local
9. El desarrollo local sostenible
10. La gestión económico-presupuestaria
11. La estabilidad presupuestaria
12. El control interno en las entidades locales (Real Decreto 424/2017)

ÁREA VIII

VIII Derecho de la Construcción

1. El contrato de arrendamiento de obra
2. Estudio de la Ley de Ordenación de la Edificación
3. Pasos a tener en cuenta a la hora de comprar una vivienda
4. Interdictos en materia de edificación. Juicios posesorios
5. El Registro de la Propiedad: la hipoteca
6. El subcontrato en el ámbito de la construcción
7. El seguro de la construcción
8. El Código Técnico de la Edificación
9. Los impuestos que afectan al ámbito de la construcción
- Anexo: Formularios del contrato de obra
- Anexo: Normas básicas de la edificación y calidad en la construcción

ÁREA IX

IX Arrendamientos Urbanos

1. Arrendamientos urbanos en el Código Civil
2. Estudio de la L.A.U. de 24 de diciembre de 1964
3. Real Decreto-ley 2/1985 («Decreto Boyer»): la supresión de la prórroga forzosa
4. L.A.U. 24/1994, de 24 de noviembre: legislación vigente y derecho transitorio
5. Derecho procesal: la L.A.U. de 24 de noviembre de 1994
6. El proceso de desahucio (L.E.C. 7-enero-2000)
7. Régimen jurídico de los arrendamientos rústicos (Ley 49/2003)
- Anexo: La forma, la fianza y la fiscalidad de los arrendamientos urbanos
- Anexo: Formularios de demandas de rentas, resolución y desahucio

ÁREA X

X Propiedad Horizontal

1. Régimen jurídico y naturaleza
2. Constitución de la propiedad horizontal
3. Contenido de la propiedad horizontal
4. Órganos de la comunidad de propietarios. Representación
5. Los complejos inmobiliarios. La multipropiedad
6. Nuevas tecnologías en los bloques de viviendas
7. La eliminación de las barreras arquitectónicas
8. Ámbito tributario y registral de la propiedad horizontal
9. Las viviendas de protección oficial
10. Las relaciones de vecindad
11. Los procedimientos de la Ley de Propiedad Horizontal tras la reforma de la L.E.C.
12. Procedimiento para la impugnación de acuerdos
13. Procedimiento para la cesación de actividades prohibidas
14. Procedimiento para exigir el pago de las obligaciones comunitarias
- Anexo: Formularios
- Anexo de legislación: Ley 49/1960 y RAMINP